

Remont nadproża pod spocznikiem biegu schodowego, w piwnicy.

Budynek mieszkalny Pl. Kościuszki 9 kl.1 w Sosnowcu.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót.

1. Prace przygotowawcze i zabezpieczające, m.in. instalacji rurowych i teletechnicznych.
2. Podstemplowanie biegu schodowego i stropu w ganku piwnicznym.
3. Wyjęcie ościeżnic drzwi w ganku i pod schodami z równoczesnym ostrożnym rozebraniem ścianki murowanej z cegły.
4. W razie potrzeby lub złego stanu technicznego – rozebranie trójkątnej ścianki pod biegiem schodowym.
5. Ocena stanu technicznego konstrukcji biegu schodowego i ścian sąsiednich, przy współudziale inspektora nadzoru.
6. Odtworzenie ścianki z cegły pełnej grubości 12 cm z wykonaniem nadproża z kształtownika stalowego lub systemowego ceramicznego, zależnie od oceny j.w.
7. Montaż nowych drzwi w ganku piwnicznym – w zależności od potrzeby i decyzji Zarządcy.
8. Odtworzenie ścianki trójkątnej pod schodami oraz montaż drzwi pod schodami – w zależności od potrzeby i decyzji Zarządcy.
9. Usunięcie stempli.
10. Prace porządkowe, usunięcie i wywóz gruzu.

Uwaga:

- prace prowadzić za pomocą narzędzi ręcznych lub elektronarzędzi lekkich
- rozbiórki wykonywać od góry do dołu
- w trakcie robót na bieżąco kontrolować stan biegu schodowego i ścian przyległych
- prace prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami bhp
- odpady utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami

Specyfikacja materiałów podstawowych.

1. Cegła ceramiczna pełna klasy min. 200.
2. Zaprawa cementowa M12.
3. Nadproże: dwuteownik 140 mm lub nadproże ceramiczne wypełnione betonem ze zbrojeniem sprężonym, szer. 12 cm z nadbudową min. 2 warstw cegły pełnej

Sporządził: Piotr Widenka